

Section 3.—Contrats adjugés et permis de bâtir émis

La présente section donne les statistiques des travaux effectivement prévus indiqués par les contrats adjugés et les permis de bâtir. Ces chiffres ne se rapportent au travail exécuté durant l'année que dans la mesure où ce travail est achevé et dûment déclaré au recensement de la construction. De plus, la valeur des contrats adjugés et, surtout, des permis de bâtir est une estimation (souvent une sous-estimation) des entreprises projetées. Il est évident que ces statistiques ne peuvent concorder avec celles de la section 3, parce que plusieurs travaux dont les contrats sont signés vers la fin d'une année ne sont souvent commencés que l'année suivante et, surtout en ce qui concerne les grandes entreprises ou les contrats adjugés vers la fin d'une année, s'étendent à plus d'une année. Les chiffres donnés ici complètent donc ceux de la section 3, en ce qu'ils font voir d'année en année le travail immédiatement projeté pour la période.

Contrats de construction.—Les chiffres des contrats de construction adjugés en 1946, publiés par MacLean Building Reports, Limited, accusent un total de \$663,355,100. Ce montant est une augmentation de 62 p. 100 sur celui de 1945 (\$409,032,700) et dépasse le sommet précédent de 577 millions atteint en 1929.

Chaque genre de construction, comme le montre le tableau 9, participe à cette augmentation. La valeur des habitations est de \$213,050,500, soit 32 p. 100 de la valeur globale de toute la construction et augmentation de 8.7 p. 100 sur 1945. Une grande partie de cette construction est formée de maisons à logement unique ou logements multiples, bien que la valeur des appartements construits soit plus que trois fois plus élevée que l'année précédente.

La construction industrielle augmente de 83.1 p. 100 sur 1945; la construction d'ouvrages de génie, de 144.6 p. 100; et la construction de locaux d'affaires ou commerciaux, de 116.5 p. 100.

Au point de vue régional, c'est l'Ontario qui compte le plus gros volume de construction, la valeur des contrats adjugés y étant de \$252,787,400, soit 38.1 p. 100 du total, suivie du Québec (34.2 p. 100). Les pourcentages d'augmentation les plus grands sur 1945 sont ceux du Nouveau-Brunswick et du Québec, soit 149 et 86 p. 100, respectivement.

8.—Valeur des contrats de construction au Canada, 1912-1946

(D'après MacLean Building Reports, Ltd.)

| Année | Valeur des contrats de construction | Année | Valeur des contrats de construction | Année | Valeur des contrats de construction |
|-----------|---|-----------|---|-----------|---|
| | \$ | | \$ | | \$ |
| 1912..... | 463,083,000 | 1924..... | 276,261,100 | 1936..... | 162,588,000 |
| 1913..... | 384,157,000 | 1925..... | 297,973,000 | 1937..... | 224,056,700 |
| 1914..... | 241,952,000 | 1926..... | 372,947,900 | 1938..... | 187,277,900 |
| 1915..... | 83,916,000 | 1927..... | 418,951,600 | 1939..... | 187,176,500 |
| 1916..... | 99,311,000 | 1928..... | 472,032,600 | 1940..... | 346,009,800 |
| 1917..... | 84,841,000 | 1929..... | 578,651,900 | 1941..... | 393,991,300 |
| 1918..... | 99,842,000 | 1930..... | 456,999,600 | 1942..... | 281,594,100 |
| 1919..... | 190,028,000 | 1931..... | 315,482,000 | 1943..... | 206,108,900 |
| 1920..... | 255,608,000 | 1932..... | 132,872,400 | 1944..... | 291,961,800 |
| 1921..... | 240,133,300 | 1933..... | 97,289,800 | 1945..... | 409,032,700 |
| 1922..... | 331,843,800 | 1934..... | 125,811,500 | 1946..... | 663,355,100 |
| 1923..... | 314,254,300 | 1935..... | 160,305,000 | | |